

賃貸マンション テナント	交通	JR京都線 阪急京都線	千里丘 摂津市	駅 徒歩 1 分 7	名称 ( <b>フォルテ摂津B106号 居抜店舗</b> )

**約21.5坪**



**諸条件交渉応じます。**

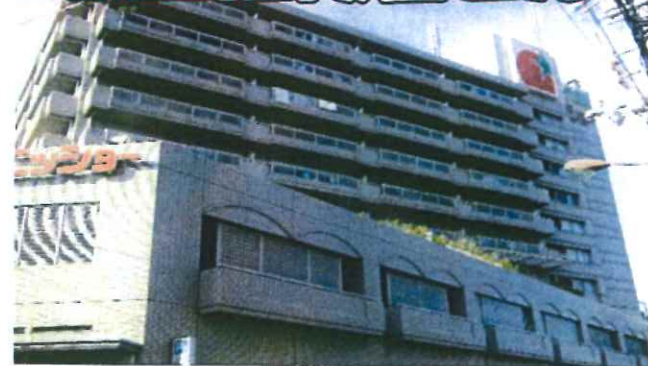


- 初期投資を抑えたい方、新規起業者必見
- ◆スーパー併設飲食店跡です。
  - ◆居抜き物件です。
  - ◆人通り多数。
  - ◆エスカレーター前につき目立ちます。
  - ◆空調、照明、什器備品一式無償で譲ります。

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所 (住居表示)	摂津市千里丘東2丁目10番1号				
在条	敷金	3ヶ月分	礼金	3ヶ月分	
件	月額賃料	189,000円	税込	共益費	無し
建	専有部分 (公簿)	壁芯	72.34	m <sup>2</sup>	( 21.88 坪)
物	構造 (SRC造地下3階地上9階建て地下1階部分)				
備	建築 (平成4年3月)				
考	現状渡し 業種相談(商人会加入条件付き、業種により会費が発生致します。) エアコン、什器備品等は残置物となり、性能保証、修理義務等 貸主は一切責任を負いません。 保証会社加入条件付き 営業時間、制限有り				

**駅直結複合ビル**



大阪府知事免許(12)第14147号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)大阪府宅地建物取引業協会会員  
(社)近畿圏不動産流通機構会員 (財)日本賃貸住宅管理業協会会員 不動産コンサルティング技能登録店 AIU保険代理店

~おかげさまで創業42年~



**相互不動産株式会社**

〒586-0011 摂津市千里丘東2丁目10番1号 (JR千里丘駅前 フォルテ摂津1階)

<http://www.sogo2103.com>

TEL. 072-622-6072

FAX. 072-622-6678

登録No.

検印	担当者	取引態様	媒介
			代理 売主