

グローネット淀屋橋ビル



リアルオープンオフィス24hのパノラマ画像をご覧ください

<http://roo24.com/6011>

所在地	大阪市中央区高麗橋4-5-8	
交通	地下鉄御堂筋線 淀屋橋駅	徒歩3分
	京阪本線 淀屋橋駅	徒歩3分
	地下鉄四つ橋線 肥後橋駅	徒歩2分
構造	鉄骨造	
規模	地上8階 地下1階	
用途	事務所	
竣工	昭和60年4月	



図面は略図につき現況を優先いたします



階	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
2-A	7.45		@7,383	@2,013	@9,396		・解約引き ¥300,000 ・水道代一律¥3,700/2ヶ月
		500,000	55,000	15,000	70,000	即日	
2-B	11.67		@7,455	@1,971	@9,426		
		500,000	87,000	23,000	110,000	即日	
4F	26.32		@6,839	@1,900	@8,739		
		500,000	180,000	50,000	230,000	即日	

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。

貸室設備		建物設備		地下鉄御堂筋線・京阪本線 淀屋橋駅より徒歩3分、四つ橋線より徒歩2分。 各金融機関など必要施設は徒歩圏内で、アクセスは申し分なしです！
空調	個別空調	EV	6人乗り1基	
床	タイルカーペット	使用時間	24時間	
光ファイバー	入線済	時間外入館方法	通用口より専用キーにて	
トイレ	ウォシュレット付 2F共用 4F専有	その他	近隣パーキングは確保可	

★賃借人保証はフォーシーズ株式会社をご用命ください。

【お問い合わせは】	株式会社 グローネット	担当 盛田
〒541-0043 大阪市中央区高麗橋4-5-8	TEL 06(6233)6911	FAX 06(6233)6922