

ドミノコントロール

所在地	大阪市東淀川区小松2-4-31		
交通	阪急京都線	上新庄駅	徒歩6分
構造	鉄筋造		
規模	5階		
用途	店舗・事務所		
竣工	昭和62年12月		



図面は略図につき現況を優先いたします



階	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
1F	38.00	6ヶ月 1,710,000	@7,500 285,000	込	@7,500 285,000	即日	現況は、タイルカーペットを引いたスケルトンです。内装はテナント様でご自由にアレンジ出来ます。敷引は要相談です。

※上記賃料には消費税が含まれておりませんので別途ご負担願います。

貸室設備		建物設備		内環状線 小松1丁目交差点より1分の場所にあります。駅からも近く関西スーパーなども徒歩圏内です。また、近隣駐車場も確保可能です。
トイレ	専有 洋式	全面改装予定		
エアコン	3基中吊り下げ2基	飲食可		
駐車場	シャーター内駐車スペース有	既存設備使用可、メンテナンスはテナント負担。既存設備については、株グローネットへお問い合わせください。		
インフラ	ガス設備はなく、水道はあり			
給湯器	有	看板要相談		
天井高				

★賃借人保証はフォーシーズ株式会社をご用命ください。

【お問い合わせは】

株式会社 グローネット

担当 盛田

〒541-0043 大阪市中央区高麗橋4-5-8

TEL 06(6233)6911 FAX 06(6233)6922